



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] FRIDAY, JANUARY 24, 2025 / MAGHA 4, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 24th January, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013)
(30 of 2013)

Dist.: - Mehsana

No. AM-M-2025-35-LME-142024-1490-GH : In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "Laxmipura to Kharod Road".

[2] It is notified that, -

1. The area of land / lands required for the above project is 02-67-67 hector/ acre/sq.mtrs. and is situated within the boundary limit of Laxmipura Village of Visnagar Taluka of Mehsana District;
2. The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of "Laxmipura to Kharod Road"
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are -Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Laxmipura to Kharod Road"
4. Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification AM-M-2024-643-LME-142024-1490-GH Dt.17.10.2024 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
5. The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under –
Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana.

- [3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- [4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- [5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order No NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- [6] Objection to the acquisition if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana.

SCHEDULE

VILLAGE: LAXMIPURA

TALUKA: VISNAGAR

DISTRICT: MEHSANA

Sr. No.	Survey/Block No. New/Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.	Sr No.	Survey/Block No. New/Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.
1	505/P.1	00-05-53	33	439	00-02-77
2	509	00-03-53	34	440	00-03-26
3	506	00-04-23	35	437	00-03-54
4	508	00-04-42	36	436	00-03-75
5	553	00-11-43	37	204	00-03-69
6	554	00-11-72	38	202	00-02-86
7	559	00-10-26	39	200	00-04-01
8	560	00-04-87	40	229	00-00-65
9	561	00-07-62	41	221	00-02-20
10	562	00-05-45	42	228	00-01-05
11	563	00-03-97	43	198	00-04-76
12	566	00-05-56	44	224	00-08-09
13	567	00-03-49	45	230	00-00-32
14	568	00-03-85	46	231	00-00-65
15	581	00-04-69	47	233	00-01-64
16	582	00-02-00	48	232	00-01-96
17	589	00-08-54	49	236	00-02-39
18	591	00-08-88	50	237	00-01-20
19	590	00-03-57	51	238	00-00-77
20	593	00-07-03	52	239	00-00-51
21	447	00-04-73	53	240	00-01-35
22	448	00-04-01	54	252	00-00-06
23	445	00-16-55	55	253	00-03-03

Sr. No.	Survey/Block No. New/Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.	Sr No.	Survey/Block No. New/Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.
24	444/001	00-06-81	56	255	00-02-66
25	210	00-03-80	57	256/001	00-01-60
26	209	00-06-21	58	290	00-00-81
27	208	00-04-94	59	291	00-01-09
28	206	00-05-81	60	294	00-01-45
29	223	00-05-83	61	292	00-00-22
30	212	00-07-87	62	295	00-01-24
31	443	00-04-34	63	299	00-00-13
32	442	00-03-23	64	300	00-09-19
TOTAL					02-67-67

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૫

(રાજ્ય સરકારને મળેલ સત્તાની રૂએ પ્રસ્તિક્ષ કરવાના કલમ-૧૧ નું જાહેરનામાનો મુસદ્દો)

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ - ૨૦૧૩
(૨૦૧૩ નો ૩૦મો)

જિલ્લાઓ : મહેસાણા

ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૫-૩૫-જમહ-૧૪૨૦૨૪-૧૪૮૦-૬ : જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) ની કલમ - ૧૧ ની પેટો-કલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “લક્ષ્મીપુરા થી ખરોડ રોડ” પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

૧. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ ૦૨-૬૭-૬૭ હે.આરે.ચો.મી. છે. અને તે મહેસાણા જિલ્લાના વિસનગર તાલુકાના લક્ષ્મીપુરા ગામની હદમાં આવેલ છે.
૨. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
૩. અસગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. “લક્ષ્મીપુરા થી ખરોડ રોડ” ના અંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.
૪. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૬૪૩-જમહ-૧૪૨૦૨૪-૧૪૮૦-૬ તા. ૧૭.૧૦.૨૦૨૪થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
૫. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં. ૧, મહેસાણા

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓએ આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાની વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પહેલી આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

- [४] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંધિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હક્કાઈકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
- [૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ મહેસૂલ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 થી રાજ્ય સરકાર નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.
- [૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો ક્રોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો ઢોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણાને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

ગામ:- લક્ષ્મીપુરા

તા. વિસનગર

જિલ્લા:- મહેસાણા

અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૧	૫૦૫/પૈ.૧	૦૦-૦૪-૫૩	૩૩	૪૩૮	૦૦-૦૨-૭૭
૨	૫૦૬	૦૦-૦૩-૫૩	૩૪	૪૪૦	૦૦-૦૩-૨૬
૩	૫૦૭	૦૦-૦૪-૨૩	૩૫	૪૩૭	૦૦-૦૩-૫૪
૪	૫૦૮	૦૦-૦૪-૪૨	૩૬	૪૩૬	૦૦-૦૩-૭૪
૫	૫૫૩	૦૦-૧૧-૪૩	૩૭	૨૦૪	૦૦-૦૩-૬૬
૬	૫૫૪	૦૦-૧૧-૭૨	૩૮	૨૦૨	૦૦-૦૨-૮૬
૭	૫૫૮	૦૦-૧૦-૨૬	૩૯	૨૦૦	૦૦-૦૪-૦૧
૮	૫૬૦	૦૦-૦૪-૮૭	૪૦	૨૨૬	૦૦-૦૦-૬૫
૯	૫૬૧	૦૦-૦૭-૬૨	૪૧	૨૨૧	૦૦-૦૨-૨૦
૧૦	૫૬૨	૦૦-૦૪-૪૫	૪૨	૨૨૮	૦૦-૦૧-૦૪
૧૧	૫૬૩	૦૦-૦૩-૮૭	૪૩	૧૬૮	૦૦-૦૪-૭૬
૧૨	૫૬૬	૦૦-૦૪-૫૬	૪૪	૨૨૪	૦૦-૦૮-૦૮
૧૩	૫૬૭	૦૦-૦૩-૪૮	૪૫	૨૩૦	૦૦-૦૦-૩૨
૧૪	૫૬૮	૦૦-૦૩-૮૫	૪૬	૨૩૧	૦૦-૦૦-૬૫
૧૫	૫૮૧	૦૦-૦૪-૬૬	૪૭	૨૩૩	૦૦-૦૧-૬૪
૧૬	૫૮૨	૦૦-૦૨-૦૦	૪૮	૨૩૨	૦૦-૦૧-૬૬
૧૭	૫૮૬	૦૦-૦૮-૪૪	૪૯	૨૩૬	૦૦-૦૨-૩૮
૧૮	૫૮૧	૦૦-૦૮-૮૮	૫૦	૨૩૭	૦૦-૦૧-૨૦
૧૯	૫૮૦	૦૦-૦૩-૫૭	૫૧	૨૩૮	૦૦-૦૦-૭૭
૨૦	૫૮૩	૦૦-૦૭-૦૩	૫૨	૨૩૯	૦૦-૦૦-૫૧
૨૧	૪૪૭	૦૦-૦૪-૭૩	૫૩	૨૪૦	૦૦-૦૧-૩૪
૨૨	૪૪૮	૦૦-૦૪-૦૧	૫૪	૨૪૨	૦૦-૦૦-૦૬
૨૩	૪૪૫	૦૦-૧૬-૫૫	૫૫	૨૪૩	૦૦-૦૩-૦૩
૨૪	૪૪૪/૦૦૧	૦૦-૦૬-૮૧	૫૬	૨૪૪	૦૦-૦૨-૬૬

અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૨૫	૨૧૦	૦૦-૦૩-૮૦	૪૭	૨૫૬/૦૦૧	૦૦-૦૧-૬૦
૨૬	૨૦૯	૦૦-૦૬-૨૧	૪૮	૨૬૦	૦૦-૦૦-૮૧
૨૭	૨૦૮	૦૦-૦૪-૮૪	૪૯	૨૬૧	૦૦-૦૧-૦૯
૨૮	૨૦૬	૦૦-૦૪-૮૧	૬૦	૨૬૪	૦૦-૦૧-૪૫
૨૯	૨૨૩	૦૦-૦૪-૮૩	૬૧	૨૬૨	૦૦-૦૦-૨૨
૩૦	૨૧૨	૦૦-૦૭-૮૭	૬૨	૨૬૫	૦૦-૦૧-૨૪
૩૧	૪૪૩	૦૦-૦૪-૩૪	૬૩	૨૬૬	૦૦-૦૦-૧૩
૩૨	૪૪૨	૦૦-૦૩-૨૩	૬૪	૩૦૦	૦૦-૦૮-૧૮
કુલ					૦૨-૬૭-૬૭

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

